



CONSORZIO DI BONIFICA NORD

Bacino del Tronto, Tordino e Vomano

Comune di Roseto degli Abruzzi

Piazza della Repubblica, 64026 Roseto degli Abruzzi (TE)

SETTORE I – GOVERNO DEL TERRITORIO

ESVILUPPO ECONOMICO

SERVIZIO I – GOVERNO DEL TERRITORIO

SPORTELLO UNICO PER L'EDILIZIA

Pec: protocollogenerale@pec.comune.roseto.te.it

REGIONE ABRUZZO

Dipartimento Territorio Ambiente

Servizio Valutazioni Ambientali

PEC: dpc002@pec.regione.abruzzo.it

Servizio Pianificazione Territoriale e Paesaggio

PEC: dpc032@pec.regione.abruzzo.it

Dipartimento Infrastrutture Trasporti

Servizio Genio Civile di Teramo

PEC: dpe014@pec.regione.abruzzo.it

PROVINCIA DI TERAMO

Area 3 - Pianificazione Territoriale e Opere Pubbliche

– Centrale Unica di Committenza

PEC: protocollo@pec.provincia.teramo.it

ARPA ABRUZZO

Agenzia Regionale per la Protezione Ambientale

PEC: protocollo@pec.artaabruzzo.it

ASL DI TERAMO

PEC: direzione.generale@aslteramo.it

PEC: prevenzione.direzione@pec.aslteramo.it

RUZZO RETI SPA

PEC: protocollo@ruzzocert.it

MINISTERO DELLA CULTURA

Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le province di L'Aquila e Teramo

PEC: sabap-aq-te@pec.cultura.gov.it

ERSI – AMBITO TERAMANO

PEC: protocollo@pec.ersi-abruzzo.it

LOZZI MECCATRONIC DIESELSRL

c/o Tecnico delegato

Ing. Diego VALA'

Sede Amministrativa: bivio di Putignano – 64100 TERAMO (TE)

Web: www.cbnordteramo.it; PEO: info@cbnordteramo.it; PEC: protocollocbnord@postecert.it;

Telefono: 0861.286321 - Fax 0861.287853

C. F. e Partita IVA 00971670674



CONSORZIO DI BONIFICA NORD

Bacino del Tronto, Tordino e Vomano

OGGETTO: Indizione della Conferenza di Servizi Decisoria per la verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) della richiesta di permesso di costruire, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e dell'art. 78 della L.R. n. 58/2023, relativa alla realizzazione di un nuovo capannone in zona industriale per ampliamento dell'attività esistente – Pratica SUAP ID: 01835350677-06062025-1612 – presso via Autoporto snc, sull'area distinta in Catasto al foglio n. 50, particella/e 212, 450, 455, 458, 335. "Risposta nota del 27-02-2026 Prot. N. 0009250" Parere di competenza.

In riferimento alla nota indicata in oggetto, acquisita agli atti dell'Ente in data 02/03/2026 prot. n. 921, relativa alla convocazione della Conferenza di Servizi decisoria per la verifica di assoggettabilità a V.A.S. dell'intervento in oggetto, si comunica quanto segue.

Dall'esame della documentazione trasmessa e dagli atti in possesso di questo Ente, risulta che l'area oggetto dell'intervento è interessata dalla presenza delle seguenti **condotte irrigue**:

- Condotta distributrice in PVC del De 160/140 appartenente al comizio LI/123;

Tali infrastrutture costituiscono parte integrante della rete irrigua consortile e risultano soggette a **fasce di rispetto e servitù di passaggio e manutenzione che nel caso in esame sono di 3 metri**, che dovranno essere mantenute libere da edificazioni e da qualsiasi opera che possa pregiudicarne l'esercizio, la manutenzione e l'accessibilità.

Pertanto, **eventuali interventi edilizi o opere di urbanizzazione** previsti dal progetto dovranno:

- prima dell'inizio della realizzazione dell'impianto in oggetto, ad effettuare a sua cura e spese i sondaggi per l'individuazione dell'esatta ubicazione delle suddette condotte irrigue alla presenza del tecnico consortile Geom. Rocco Moscherini rintracciabile ai seguenti numeri telefonici 344 3912106 - 0861 329287.
- garantire il rispetto delle fasce di tutela delle condotte irrigue esistenti;
- non interferire con il regolare funzionamento delle infrastrutture irrigue;
- prevedere, qualora necessario, adeguate soluzioni progettuali concordate preventivamente con questo Ente per la salvaguardia della rete irrigua.

Si ribadisce inoltre che le distanze delle opere di bonifica è regolamentato dal T.U. 25 luglio 1904 n. 523. In particolare l'art. 96 comma f) stabilisce *la distanza minima di metri quattro per le piantagioni e movimento del terreno e di metri dieci per le fabbriche e per gli scavi.....omississ...* mentre il comma g) cita *...omississ..... sono lavori ed atti vietati in modo assoluto sulle acque pubbliche, loro alvei, sponde e difese, la realizzazione*

Sede Amministrativa: bivio di Putignano – 64100 TERAMO (TE)

Web: www.cbnordteramo.it; PEO: info@cbnordteramo.it; PEC: protocollocbnord@postecert.it;

Telefono: 0861.286321 - Fax 0861.287853

C. F. e Partita IVA 00971670674



CONSORZIO DI BONIFICA NORD

Bacino del Tronto, Tordino e Vomano

di qualunque opera o fatto che possa alterare lo stato, la forma, le dimensioni, la resistenza e la convenienza all'uso, a cui sono destinati gli argini e loro accessori come sopra, e manufatti attinenti....omississ

Resta inteso che **qualsiasi modifica, spostamento o interferenza con le infrastrutture irrigue** dovrà essere preventivamente autorizzata da questo Ente e realizzata a totale carico del soggetto proponente.

Il presente parere viene espresso **per quanto di competenza** con riferimento alla tutela e alla gestione delle infrastrutture irrigue presenti nell'area.

Distinti saluti

Il Responsabile Settore Esercizio
manutenzione impianti e centrali idroelettriche

Dott. Ing. Sabatino Falasca

Firmato digitalmente da:

Falasca Sabatino

Firmato il 17/03/2026 12:32

Seriale Certificato: 3297195

Valido dal 13/02/2024 al 13/02/2027

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA



Il Direttore Unico
Avv. Stefania Pastore



CONSORZIO DI BONIFICA NORD

Bacino del Tronto, Tordino e Vomano



Sede Amministrativa: bivio di Putignano – 64100 TERAMO (TE)

Web: www.cbnordteramo.it; PEO: info@cbnordteramo.it; PEC: protocollocbnord@postecert.it;

Telefono: 0861.286321 - Fax 0861.287853

C. F. e Partita IVA 00971670674



CONSORZIO DI BONIFICA NORD

Bacino del Tronto, Tordino e Vomano

